

InvestHK

技術革新が未来への道を切り開く

**STARTMEUPHK
FESTIVAL**

2024年10月21日～25日

**HONG
KONG
FINTECH
WEEK'24**

2024年10月28日～11月1日

香港投資推進局（インベスト香港）による2つの主要イベントで、共に新たな展望を切り開きましょう！

StartmeupHK Festival 2024（10月21日～25日）

香港のスタートアップエコシステムは、近年目覚ましい回復力と力強い成長を見せ、これを後押ししているのは、香港の強固なビジネス基盤、支援政策、高度人材、資金調達へのアクセスです。さらに、香港に根付く起業文化やその戦略的立地によって、スタートアップは香港を拠点に広東・香港・マカオ大湾区や、より広範なアジア市場に進出しやすくなっています。

インベスト香港が企画し、パートナーであるイベント会社が運営する今年の StartmeupHK Festival では、会議、展示会、ピッチコンテスト、スタートアップと投資家の交流会など、エキサイティングなイベントが盛り沢山です。「A Future Unlimited（無限の未来）」をテーマに、AI、Web3、レスポンシブルテクノロジー（責任あるテクノロジー）、ヘルステクノロジー、グリーンテクノロジー、持続可能性など、インパクトに重点を置いた分野を掘り下げます。また、熱意ある起業家、ベテランの投資家、業界専門家が一堂に会し、パートナーシップの構築や知見の共有に加え、新たなビジネスチャンスを開拓します。

主要イベント：

10月21日

JUMPSTARTER Ignition Gala

主催：Alibaba Entrepreneurs Fund

StartmeupHK Festival 2024 のオープニングイベントとして、JUMPSTARTER Ignition Gala は今年の JUMPSTARTER for One Earth グローバルスタートアップコンペのキックオフとなります。世界規模でポジティブな変化を推進する企業を発掘するコンペに加え、AI をテーマに、同分野への投資、最新動向、アジアにおける開発について議論が行われます。

10月22日

Game On! 2024

主催：MaGESpire

3年連続で開催される Game On! 2024 は、ゲーム、アート、音楽、エンターテインメント (GAME) 業界の真髄を祝うイベントで、情熱的なゲーマー、アーティスト、投資家が一堂に会します。GAME 業界のファンや愛好家に向けた同イベントでは、新しいテクノロジーがこの分野をどのように変革しているかについて詳しく知ることができます。

10月23日

LOUDER Connect: Connecting the Dots for Responsible Tech

主催：LOUDER Global

グローバルに活躍する多様な講演者が互いに協力し合いながら有意義な対話を展開します。同イベントは、香港海事博物館とスターフェリーで開催され、Radical Debates (刺激に富む意見交換のプラットフォーム)、メンターと企業のマッチング、交流会やネットワーキング機会が見どころとなっています。

10月24日

Asia Health Innovation Summit

主催：Brinc

同サミットは、スタートアップ、専門家、投資家、政府関係者が集まり、アジアのヘルステクノロジー・エコシステムを結束させ、医療を変える技術革新を推進します。主に、バイオテクノロジーの進歩、ヘルスケアにおける AI、女性の健康に関する技術革新、医療技術系スタートアップの資金調達と事業拡大などを議論します。



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

10月25日

1.5° C Summit - The Defining Decade for Impact with Tech

主催：新世界發展

気候変動に関する唯一のサミットとして、今後10年間の排出量削減に必要な行動を特定し、実施することを目的としています。参加者は、テクノロジーがどのように産業に革命をもたらし、より持続可能な未来を育むことができるかについて、それぞれの見識を共有します。また、意識的の高い消費者向けに、持続可能な製品やサービスの販売スペースも設けられます。

最新のプログラムはこちらをご覧ください：

 startmeup.hk/startmeuphk-festival-2024

連絡先：

ジェーン・チャン (Jayne Chan)

スタートアップ部 部長

☎ (852) 3107 1014

✉ jchan@investhk.gov.hk



中華人民共和國香港特別行政區政府

Invest**HK**投資推進局

Hong Kong FinTech Week 2024（10月28日～11月1日）

国際的なフィンテックハブである香港は、膨大な商機、先進的な政策、潤沢な資金プールを同時に活用できるという、他の都市にはない特徴があります。このダイナミックな環境は、フィンテック企業の理想的な事業基盤となって、これらの企業のビジネスを急速に拡大し、イノベーションと成長を新たな高みへと引き上げます。

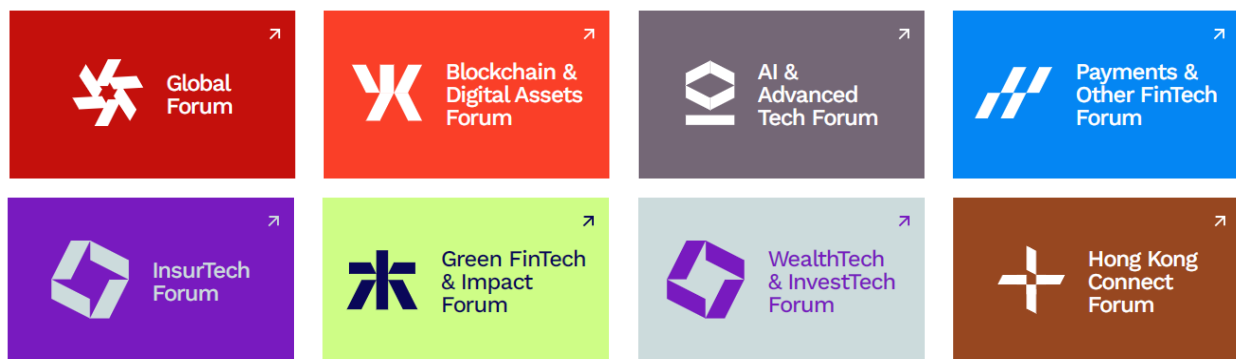
Hong Kong FinTech Week (HKFTW) 2024 は、金融財務省とインベスト香港が主催し、香港金融管理局、証券先物取引委員会、保険業監管局が共催するアジア有数のグローバルフィンテックイベントです。10月28日と29日に AsiaWorld-Expo で開催される対面式会議や展示会のほか、10月28日から11月1日にかけては香港、深圳、その他の地域でエキサイティングなコミュニティイベントが開催されます。

「Illuminating New Pathways in FinTech（フィンテックの新たな道を照らす）」をテーマにした HKFTW は、世界トップクラスの銀行、ビジネスリーダー、政府高官、規制当局、投資家やハイテク企業が一堂に会します。テクノロジーと金融の未来、そしてそれらがどのようにビジネスモデルを形成するかについて議論します。世界各地から 30,000 人を超える来場者が1週間にわたる会議や展示会に参加し、大湾区ツアー、サテライト・ネットワーキングイベント、ライフスタイル活動、世界初の Web3 による 3 人制バスケットボールゲームなどを体験します。

HKFTW の主なハイライト：

1. イノベーションを解き放つ：8つのフォーラムと無限の商機

テーマ別のフォーラムでは、AI・ブロックチェーンの革新技術の最前線、最先端技術と ESG 原則の金融意思決定への統合について探求し、フィンテックにおけるグローバルリーダーシップや決済・バンキングの未来について深く議論します。



2. 世界的な金融リーダーとテクノロジーの革新者たちが築く強力なパートナーシップ

HSBC、中国銀行（香港）、スタンダードチャータード銀行（Standard Chartered Bank）、ANT GROUP（蚂蚁集团）などの業界リーダーと、Alibaba Cloud（阿里云）、Google、Tencent（騰訊）などのハイテク大手とのコラボレーションが実現します。今年は、著名な金融機関と破壊的なハイテクイノベーターが集結し、ダイナミックな融合が注目されます。



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

3. 多様な分野の第一線で活躍する著名人による多角的な視点

金融、ディープテック、ベンチャー投資、AI・機械学習、ブロックチェーンなど、様々な分野にわたる著名な講演者を迎え、画期的なアイデアを探求します。

4. グローバルショーケース：香港の活気に満ちた市場と国際的評価

HKFTW は、フィンテックだけでなく、香港の幅広い分野の発展を積極的にアピールする役割を担っています。同イベントは、中国本土と国際的な企業・市場の双方から高い評価を得ています。注目すべきは、中国本土のシリコンバレーとして知られる北京の中関村からフィンテック企業約 20 社が参加するほか、中東からも著名な講演者や代表団が参加することです。香港が多方面において国際的な評価を高めていることを示しています。

Global Fast Track 2024



インベスト香港による Global Fast Track 2024 (GFT) は、新進のフィンテック企業を世界の舞台に押し上げ、ビジネスを拡大し、香港内外のエキサイティングな商機を引き出すプログラムです。参加者は、潜在的な顧客や投資家との貴重なつながりを得ることができ、10月28日と29日に開催されるHKFTWにてGFTのファイナリストは自社の革新的技術をピッチする機会もあります。GFT2024は、幅広いネットワーキングイベントや成長著しいフィンテック分野に特化したセッションを充実させ、世界で成功したい企業にとって比類なき飛躍の場を提供します。

最新のプログラムはこちらをご覧ください：

 fintechweek.hk

連絡先：

キング・リョン (King Leung)

金融サービス、フィンテック & サステナビリティ部 部長

☎ (852) 3107 1058

✉ kingleung@investhk.gov.hk



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

国際イベント・スケジュール

10月21日～25日 香港

StartmeupHK Festival 2024

今年のフェスティバルは、「A Future Unlimited(無限の未来)」をテーマに、スタートアップ・コンペ、Web3、女性起業家、ヘルステック、サステナビリティを取り上げたメインイベントが開催されます。また、フェスティバルをさらに有意義なものにし、多様性を高めるため、投資家サミット、ビジネスマッチング、各国のスタートアップ・ショーケースなど、幅広いコミュニティイベントも催されます。

場所: 香港

主催: インベスト香港

▪ startmeup.hk/startmeuphk-festival-2024

10月28日～11月1日 香港

Hong Kong FinTech Week 2024

アジア最大級かつ最も影響力のあるフィンテックイベントであり、30,000人以上の参加者が見込まれます。世界各地から業界のトップリーダー、規制当局、投資家、起業家が一堂に会し、金融テクノロジーの最新動向やイノベーションについて議論します。

場所: AsiaWorld-Expo、香港各地

主催: 金融財務省(FSTB)、インベスト香港、FinTechHK

▪ fintechweek.hk

10月29日～11月1日 香港

GS1 Summit、GS1 Asia Pacific Forum 2024

本イベントは、デジタル化を推進し、様々な業界の経営幹部やCEOを結びつけ、香港企業の競争力を高めることを目的としています。今年、GS1 Hong Kongは、アジア太平洋地域のGS1コミュニティが集まるGS1 Asia Pacific Regional Forum 2024を主催します。

場所: Hong Kong Convention and Exhibition Centre (HKCEC)

主催: GS1 Hong Kong

▪ gs1hk.org/gs1hksummit/2024

11月12日～15日 香港

Cosmoprof Asia

アジアを代表するB2B国際美容見本市は、世界的美容トレンドセッター(流行の先駆者)らが一堂に会し、最先端技術、革新的製品や新しいソリューションを紹介する場です。

場所: Asiaworld-Expo、香港(11月12日～14日)、Hong Kong Convention and Exhibition Centre (HKCEC)(11月13日～15日)

主催: Cosmoprof Asia Ltd

▪ cosmoprof-asia.com

最新イベント情報は、investhk.gov.hkをご覧ください。



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

特集：

政府借地権更新条例の施行により、更新手続きが大幅に簡素化

2024年7月5日より、政府借地権更新条例（以下「条例」）が施行されました。同条例は、借地権の更新のための新たな制度を設けるものです。土地管理局が定期的に更新通知を官報に掲載し、指定された満了期間内に期限を迎える借地権が更新対象かどうかを告知します。これにより所有者は、煩雑な手続きや費用がかかる法定書類の作成が不要になり、借地権の更新手続きが容易になります。同条例は、「一国二制度」の着実な実施の下で、香港を強力に保護することを明示するもので、香港の経済成長にとってさらに有利な条件を生み出します。

条例について

- 2024年7月5日以降に満期を迎える、更新権のない一般用途の借地権（一般的な商業・住宅・工業用の借地権）に適用
- 借地権を一括更新する常設制度
- 借地期限の6年前に「更新通知」を発出
- 「非更新リスト」に指定されていない借地権が更新対象

更新通知の官報公告日	借地権が期限を迎える年
2024年12月	2031年
2025年12月	2032年
…（以下に続く）	

- ✓ 土地所有者が政府と借地権更新契約を結ばずに借地権を更新できるため、一般人や事業者にとって利便性が高い
- ✓ 土地の借地権に基づく元の担保権、権益、権利（抵当権など）は次期へ移行
- ✓ 1997年7月公布の土地政策の遵守：香港政府による単独裁量権の行使
- ✓ 大半の借地権が更新対象
- ✓ 追加保険料を支払うことなく50年間の借地権延長が可能。ただし、年間政府借地料として3%の料率を支払うことが条件

条例施行日から2030年の間に満期を迎える借地権は、すべて更新されます。

詳細は下記をご覧ください。



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

特集：

イノベーションと知的財産取引を促進する税制優遇制度 「パテントボックス」

知的財産（IP）は、知識集約型経済で事業を行う企業にとって重要な資産です。工業、研究開発（R&D）、クリエイティブ産業においてIPの創造や活用を奨励することは、IP取引の発展を促します。また、活気あるIP取引市場は、法律、企業価値評価、マネジメント、コンサルティング、仲介サービスなど、関連する専門サービスのビジネスや雇用機会の創出にもつながります。

香港政府は、経済成長の推進においてIPが果たす重要な役割を認識し、香港をアジアのIP取引拠点として発展させることに尽力しています。香港は、価値の高い特許をよりよく保護・奨励し、知的財産集約型産業を促進するため、独自の特許制度を強化しています。2024年7月5日から新たな税制優遇措置である「パテントボックス」制度が導入され、香港を源泉とし、適格IPから得た課税対象事業所得の税負担が軽減されます。

パテントボックス制度は、主に以下の5つを対象とします。

優遇税率の適格者

- 2023/24年課税年度から、適格IPの所有者またはライセンシーは、適格IPから得た適格事業所得は、5%の優遇税率が適用され、これは通常の事業所得税率16.5%から大幅に引き下げられることとなります。

3種類の適格IP

- 特許
- 著作権で保護されたソフトウェア
- 植物新品種に関する権利

研究開発活動から創出された知的財産

- 適格となるIPは、納税者自身が開発したものでなければなりません。
- 研究開発過程で他のIPの取得を伴う場合、または研究開発活動の一部を外部に委託する場合、事業所得税の優遇税率が適用される事業所得額は、比例して減少する可能性があります。

適格IP所得

- 対象となるIPは、世界の様々な場所で登録することができ、香港を源泉とする事業所得税は「パテントボックス」制度の恩恵を受けられます。

現地登録要件

- 企業が「パテントボックス」制度の恩恵を受けるには、発明や新品種の現地登録が必要です。この要件は、「パテントボックス」制度が施行されてから2年後に実施されます。



制度利用上の留意点

- 事業所得税申告時に「パテントボックス」制度を選択
- 研究開発活動に関する事業計画や取り決めにレビュー・調整し、対象となる IP 所得を特定するための記録を保管
- 研究開発成果の商業的価値を高めるため、24 ヶ月の猶予期間に留意し、特許保護のための出願計画（原特許の適時出願を含む）を改良・強化
- 税制優遇措置を効果的に活用するための法律・税務専門家への相談

詳細は下記をご覧ください。



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推進局

快適な住まいづくり

日本の家具・インテリア小売業の株式会社ニトリホールディングス(ニトリ)が香港に進出して約1年。はやくも現地での事業拡大を強化しています



手頃な価格でありながら、高品質な商品で知られる人気家庭用品メーカー、ニトリは、モダンでシンプルなデザインと環境の持続可能性に重点を置き、香港の家具・インテリア業界、生活に一石を投じます。

1967年創業のニトリは、家具、インテリア、寝具、キッチン用品など幅広い家庭用品を取り揃え、世界に1000店舗以上を展開するまでに成長しました。卓越した価値の提供を目指す同社は、家具やインテリア用品でおしゃれな生活空間を作りたい消費者にとって頼れる存在となっています。香港市場への進出は、現在進行

中のグローバル成長戦略における重要な拠点となっています。

香港市場での事業拡大

香港の活気ある市場は、ニトリの事業拡大を後押しします。2023年、ニトリ香港の旗艦店が九龍湾(Kowloon Bay)の大型ショッピングモール、MEGABOXに出店し、広さ約1,860平米の店内に5,500点を超える商品が並んでいます。

株式会社ニトリホールディングス 香港事業責任者 大森唯史氏は、次のように述べました。「香港に旗艦店をオープンして以来、多くのお客様にご来店いただいています。香港の有望な市場に後押しされ、今年10月には2号店を住宅街である樂富(Lok Fu)に出店する予定です。さらに、手頃な価格でデザイン性、機能性の高い家庭用品に対する需要の高まりに応えるため、香港に多くのお店を出店し続けることを目指しております。

「一流のショッピングセンターが多数有り、観光地でもある香港は、当社商品、ブランドを世界にアピールし、ブランドイメージを高めるための理想的なプラットフォームです」と大森氏は述べました。さらに、「このダイナミックな市場で強力なプレゼンスを確立することで、当社はアジアのハブとしての香港のステータスを一層効果的に活用し、アジア内外での成長を加速させることができます」と同氏は付け加えました。

サプライチェーンの最適化

ニトリの商品は、優れた品質と機能性を兼ね揃え、それらが非常に競争力のある価格で提供されていることから、買い物客を魅了しています。ニトリの成功は、デザイン、製造、流通、販売、ITを効率的に行う垂直統合型のビジネスモデルの上に成り立っています。

「世界で従業員800名のチームが商品企画開発に専念し、11,000名が自社の製造施設で生産を支えています」と大森氏は述べました。「当社製品の大半は、中国本土と

東南アジアで製造されています。香港と華南の堅牢な物流インフラを活用することで、サプライチェーンの効率を最適化できます」

ニトリは、多様な市場のニーズに合わせて製品を開発しています。「イノベーションは、ニトリの中核をなすものです」と同氏は述べました。「代表的な例として寝具『N COOL』シリーズは、肌に触れると「冷たい」と感じる商品他、抗菌、防臭、部屋干し臭抑制、洗濯も可能などの機能を持つ布団関連商品があるなど香港の温暖で湿度の高い気候に適しています」

香港政府の環境持続可能性へのコミットメントに沿い、ニトリは環境に配慮したさまざまなイニシアチブを導入してきました。例えば、環境に優しい素材を商品開発に使用すること、商品パッケージを簡素化すること、パッケージの寸法を小さくして輸送を合理化することなどです。「2050年までにカーボンニュートラルを達成するという包括的な目標を掲げ、廃棄物や温室効果ガスの排出削減を目指しています」

“一流のショッピングセンターが多数有り、観光地でもある香港は、当社商品を世界にアピールし、ブランドイメージを高めるための理想的なプラットフォームです”

株式会社ニトリホールディングス
香港事業責任者
大森唯史氏



株式会社ニトリホールディングス

- 札幌に本社を置く、大手家具・インテリアチェーンの1つ
- 実店舗に加え、オンラインストアも運営し、香港の消費者に利便性を提供
- ニトリ香港は約40名のスタッフを雇用し、店舗運営、マーチャンダイジング、販売、マーケティングを担当

 nitori.com.hk

インベスト香港顧客紹介

■日本



SUGARLADY HONG KONG LIMITED は、1970 年創業の株式会社 SL Creations のグループ会社として、化学合成添加物を使用しない安心で安全な食品をお客様に提供しています。同社は、銅鑼湾 (Causeway Bay) に旗艦店である TASTING TABLE Japan Premium を運営し、店頭販売とオンラインショップを展開しています。

さらに、同社は 2023 年、オフィスに食事を提供するサービス「My Office Cafe」を開始し、香港企業の労働環境改善に貢献しています。「My Office Cafe」では、企業が一定の月額料金を負担することで、従業員は 10 香港ドル、または 20 香港ドルで安心・安全な食事を楽しめます。

同社は、このサービスを通じて顧客の従業員の健康を維持し、生産性と満足感の向上に貢献することを目指しています。

食品小売、社食サービス
sugarlady.hk/english
my-officecafe.hk

