

# 開啟機遇的大門



捕捉香港雲端及數據中心生態圈的增長

## 構建數碼化未來

數據中心市場在全球持續高速發展，支撐著商界、政府和社區的所有數碼活動，並隨著企業陸續將工作轉移到雲端，在後疫情時代蓬勃發展。此外，5G技術的加速普及正推動全球邁向工業化4.0，帶動智慧城市的崛起，以及人工智能(AI)、物聯網(IoT)和虛擬實境(VR)等創新領域的發展。這為數據中心服務提供者及其合作夥伴創造了龐大的機遇。

## 亞太區展望



勢將在未來十年成為全球最大的數據中心地區<sup>1</sup>



↑50%

數據中心空間將在2022至2026年增長50%<sup>3</sup>



↑26%

公有雲支出將在2021至2026年增長26%，達到1,650億美元<sup>2</sup>

2025

中國內地提出在2025年或以前構建全國一體化大數據中心體系，並在粵港澳大灣區(大灣區)建設國家算力樞紐節點

## 香港：增長與機遇

為數據中心提供容量正面臨日漸嚴峻的挑戰，高昂的成本、電力限制、對可持續性的要求，以及社區的阻力都為行業帶來了壓力。

根據戴德梁行的《2023年數據中心全球市場概覽》，香港在全球整體排名第四，繼續成為世界級的數據樞紐。作為一個營商友善的市場，香港以世界領先的網絡覆蓋，及穩定可靠的優質資源和人才管道聞名。加上作為連接新興的大灣區通往國際的獨特橋樑，具備充份條件迎接未來的增長。

1 戴德梁行：《2023年數據中心全球市場概覽》  
2 IDC：亞太地區(不包括日本)公有雲服務預測(2022-2026)  
3 研究與市場：亞太地區數據中心格局(2022-2026)



中華人民共和國香港特別行政區政府

InvestHK 投資推廣署

# 香港的 卓越優勢



## 世界一流的連結性和雲端供應服務

在2023年，廣深港地區的科技集群在「世界知識產權組織」發表的全球創新指數連續4年位列第二。

香港的電訊基礎設施在全球名列前茅，其可靠的高速光纖連為全港的數據中心提供高頻寬、低延遲的連結性，並透過其12個海底和23個陸地光纜系統通往全球。

現時，5G已覆蓋超過90%的香港人口，其中住戶寬頻滲透率(99.4%)和流動電話用戶滲透率(315.4%)位居全球前列。在2022年，香港的固定寬頻速度中位數在Ookla Speedtest Global Index中排名全球第五。



## 通往重要資源的可靠管道



### 香港電力供應

- 可靠性達 99.999%
- Uptime Institute 標準
- TIA 標準 (TIA-942)

香港以安全城市著稱，擁有穩定可靠的電力和水源供應，而且面對地震、龍捲風、海嘯或火山爆發等自然災害的風險極低。

香港的兩間電力公司依靠不同的燃料發電並獨立運作，其傳輸網絡在緊急情況下可彼此互通。兩間企業都致力於開發可再生能源，並維持較其他區內主要城市更優惠的關稅水平。

香港的數據中心獲得充足的淡水供應，令它們可選擇利用水冷減低能源需求和碳排放量。一眾企業也在開拓新方法，例如浸入式冷卻解決方案，以協助本地數據中心提升計算密度和能源效率，同時減少對空間的需求，以及資本和營運支出。



## 開放的營商友善環境

匯聚 37 間數據中心營運商及 60 間數據中心，提供所有主要雲端服務，包括阿里雲、AWS、Azure、Google Cloud、華為雲、騰訊雲等。

香港是全球最自由的經濟體之一，以其自由貿易、自由市場體系及資本自由流動而聞名；並享有低稅率、簡單而具競爭力的稅制、國際認可的商業法體系，以及強大的知識產權保護。

香港特區政府致力推動香港成為亞太區的數據中心樞紐，並促進科技合作和貿易。香港於1996年頒布了亞洲首套個人資料私隱法例，並致力平衡私隱保護和資訊自由流動，成為支撐其長遠經濟發展的標誌。



## 國際创新中心



香港是一個充滿活力的國際化城市，擁有大量通曉多種語言的高學歷專才。此外，本港的移民政策持續吸引來自全球各地的人才，鞏固其頂尖商業中心的地位，提供各種高水平的專業服務。

香港特區政府自2017年起投放約2,000億港元發展創新科技。香港擁有蓬勃的初創生態圈、在創科研究和教學方面有深厚專業知識的頂尖大學，以及最先進的科研生態圈，包括香港科技園和數碼港。根據香港特別行政區政府2023年5月發布的報告，2021年香港企業和機構在研發上的投資達 36 億美元。

# 增長機遇



## 填補供應缺口

香港是雲端技術的領先樞紐，擁有眾多高端區域數據中心，提供可擴展和安全的高可用性服務。儘管如此，香港在中期仍存在供需缺口，為業務拓展提供契機。

根據《香港創新及科技發展藍圖》，截至2022年底，香港擁有80萬平方米的數據中心空間，另有70萬平方米的可用建築面積將在2026年之前可供使用。重要的是，這些新供應的空間只有很小部分會用於出租，幾乎所有均會被營運商及擁有者所吸納<sup>4</sup>。

鑒於數據中心支撐著香港的支柱產業和新興服務業，因而出現大量缺口，其需求受以下因素推動：

### 環球業務

截至2023年，香港擁有逾9,000間海外企業，其中超過1,330間為地區總部，引領中國內地、亞太及其他地區的增長。

### 數碼城市

2023年《施政報告》表示將推出逾百項政策以推動數碼政府及智慧城市發展，從而提升效率及用戶體驗。

### 支柱行業

香港擁有發展蓬勃的金融、保險、貿易和物流行業，是全球最成熟和數碼化的產業之一；同時擁有金融科技、數碼媒體和電子商務等高速增長的新興行業。

### 混合雲

隨著不同規模的企業實行遙距工作，並採用人工智能和數據分析等技術，混合雲服務正在大幅度普及。根據Gartner的預測，香港終端用戶在公共雲服務的總支出在2021年至2024年間的年均複合成長率將達到26%<sup>5</sup>。



“大灣區最終會將我們的本地市場擴大十倍——甚至更多。”

香港特別行政區  
行政長官李家超

4 高力國際：Don't write off Hong Kong's data centre market, just yet, 2021

5 星展集團研究：香港數據中心產業，2022



## 開拓新市場的跳板

香港是通往發展蓬勃的大灣區和中國內地市場的橋樑，同時是內地企業通往國際的門戶。這獨一無二的角色為香港的雲端和數據中心營運商提供了得天獨厚的機會。

大灣區是世界領先的科技中心，而香港擔當區內數據中心的角色，同時是國家指定的國際創科中心。

### 經濟實力

大灣區由中國東南部的11個主要城市組成，已成為全球最大的經濟體之一，其本地生產總值(GDP)與加拿大相約。根據S&P Global的數據，大灣區的GDP預計將於2040年達到5.8萬億美元，屆時更將超越法國。截至2023年，大灣區擁有25間全球財富500強企業，其中6間位於香港，其他企業的總部分別位於廣州、深圳、佛山和東莞。<sup>6</sup>

### 緊密合作

除了港珠澳大橋和屯門至赤鱸角連接路在地理上連接內地，香港也積極建設大灣區內數據交流的通道。

- 香港特區政府和中國內地的科技部門於2023年6月正式簽訂合作備忘錄，共同推動大灣區數據跨境流動的工作。
- 正如2023年《施政報告》提及，香港特區政府正與廣東省商討在大灣區以先行先試方式，簡化內地個人數據流動到香港的合規安排，便利大灣區內包括金融、醫療等跨境服務提供。
- 港深創新及科技園現正在香港佔地87公頃的土地上興建，將成為資訊交流和應用研究的開放平台。

此外，香港不僅是企業透過國家「一帶一路」倡議進入亞洲、中東、非洲和歐洲市場的門戶，同時與東盟也保持著密切聯繫。香港與東南亞國家聯盟簽訂了自由貿易協定，是其最重要的貿易夥伴和主要投資來源之一。



## 釋放市場的龐大潛力



為支援數據中心行業的發展，香港特區政府鼓勵將工業大廈重新規劃並改建成數據中心。政府亦計劃透過填海和使用岩洞，以及建設新田科技城等多種方式增加大型項目的土地供應。新田科技城將成為全新北部都會區的創科樞紐，後者的總面積相等於香港島的四倍。

政府透過能源效益實務守則及食水冷卻塔計劃，提供可持續的數據中心指引。香港綠建環評協會亦出版了《綠色數據中心實務指引》。

數據中心的合作夥伴，例如開發增值軟件和服務的公司，可進駐位於香港新界東南部將軍澳創新園的數據技術中心(DT Hub)。該中心提供超過27,000平方米的專屬空間，以及逾20,000平方米由數據主導的工作空間，為科研工作提供有力支援，是創新園數據中心集群的核心，其租戶可享用香港最大的科研基地—香港科技園的世界級生態圈和支援計劃。



**阿里雲智能  
國際業務副總裁及  
亞太北大區總經理  
劉彬星**

### **阿里雲： 培育本地人才**

“**我們深信數碼人才是各行各業推動創新及提升香港整體競爭力的基石。香港已擁有強大的人才庫，我們亦致力培育更多本地人才。**”

阿里雲2014年於香港設立第一間數據中心，現時共有三間數據中心於香港運作，並被Gartner於2021年列為全港排名第一的基礎架構即服務 (IaaS) 提供者。阿里雲利用其雲原生技術為客戶加速數碼轉型步伐，並協助他們捕捉區內的發展機遇。阿里雲明白建設本地化團隊的重要性，九間本地大學及教育機構將加入其全新數碼人才培訓計劃，為逾2,000名學生提供免費培訓課程。

「作為一個營商友善的國際城市，香港一直是海外企業進軍中國內地市場的門戶，其世界一流的數碼基建連接了投資者、初創企業、企業及全球資源，而雲服務是實現數碼轉型及達至長遠商業成功的重要基石。政府持續的資源投入將為企業在香港拓展業務創造龐大的發展機遇。」



**AWS  
香港暨台灣總經理  
王定愷**

### **AWS 亞太區域 (香港)： 致力推動創新**

“**AWS 擔當科技橋樑的角色，協助欲發展香港業務，或計劃透過香港開拓中國內地或全球業務的企業實現轉型並推動創新。**”

過去十年間，AWS利用其可信賴及具彈性的雲端運算服務為數以萬計的香港企業提供支援，以實現數碼轉型。超過1,000間本地初創企業及不少的本地獨角獸均採用AWS的服務。AWS在2019年推出AWS 亞太區域 (香港)，反映其對香港的信心，並見證越來越多企業將工作轉移至雲端，以及採用AI及大數據等科技。AWS 已為香港超過100,000人提供雲端技能培訓。

「AWS致力為香港培育數碼人才，並提升城市的競爭力。多年來我們在香港提供雲端技術及其他培訓計劃，2023年我們更與香港科技園深化策略性合作，成立香港首個AWS聯合創新中心，旨在協助IT企業、初創企業及科研人員提升技能、迸發創新意念；並透過提供培訓、培育計劃、數據共享、技術模擬及其他實際支援協助他們將這些意念商業化。」

## 中國移動香港： 驅動增長趨勢

“  
中國移動香港孕育世界一流的數碼創新成果，助力大灣區智慧城市群發展。”



中國移動香港有限公司  
政企事業部總裁  
張煒

中國移動香港提供創新而多元的通訊服務，以支援粵港澳大灣區智慧城市群的發展。作為全球最大流動網路營運商中國移動有限公司的子公司，中國移動香港客戶規模逾500萬用戶，其中包括超過200萬5G用戶。中國移動香港現時在本地營運三個數據中心，其核心新設施將於2025年投入服務。作為香港的5G領袖，中國移動香港投放大量資源建設5G網絡，積極推動5G技術的發展和應用。此外，公司創立了「大灣區5G產業聯盟」，目前已有150多名成員。

「作為本地數碼智能技術的主要供應商，我們正在整合5G、雲端及大數據等新技術，這些技術是數碼時代經濟和社會發展的支柱。我們與教育界緊密合作，在數百間小學培養新世代創科精英，更通過智能生活平台『MyLink』構建一個建基於企業聯盟的獨特商業生態圈，為逾600萬名用戶開啟元宇宙數碼經濟空間的大門。」

## Equinix： 透過建立互連創造價值

“  
香港完善的IT基建及獨一無二的國際地位吸引各行各業包括金融服務、貿易及物流、專業服務及雲端科技企業進駐，以拓展在亞太區的業務。他們對數據中心及互連服務的需求亦因此而持續增加。”



Equinix  
香港區董事總經理  
韓祖恩

Equinix 2002年在香港設立亞太區總部，並於往後建立五間數據中心，提供六個主要雲服務供應商的按需雲配置 (cloud on-ramp)，利用其分佈式環球基建支援逾600間企業向混合雲及多雲作轉移，並促進與全球70多個城市的生態圈夥伴的互連。自2020年起，Equinix在香港已實現100%再生能源覆蓋率，並持續提升其設施的能源效益，Equinix 香港數據中心開發了一套系統化程式，減少了約30%的機房空調能耗，支持香港的永續發展目標。

「香港憑藉其生產力、市場成熟程度及科研發展取得優勢。近年香港特區政府大力支持數碼轉型及智慧城市發展，並確立數據中心服務為建設數碼經濟的支柱。Equinix對香港繼續領導區內的數碼創新充滿信心。」

香港正成長為全球雲端和數據中心行業的核心。作為世界頂尖的創科中心，它是雲端和數據中心業務的理想發展據點。作為擁有成熟支柱產業和新興高科技行業的數碼化城市，其本地市場提供了絕佳的增長機遇。香港同時是中國內地與世界之間的獨特橋樑，為通往蓬勃發展的大灣區和一帶一路沿線提供了門戶，亦是中國內地企業拓展東盟、亞太和全球新市場的平台。

**如欲瞭解更多，或尋求在香港設立或拓展業務的資訊，請聯絡投資推廣署。**

**有關詳情 歡迎聯繫**

**周寶芬**

創新及科技業主管 —

資訊及通訊科技

電話：(852) 3107 1012

電郵：wchow@investhk.gov.hk

## 政府措施及資助計劃

香港特區政府致力支援各種規模的科技公司，部分相關措施和資助計劃包括：

### 利得稅兩級制

法團首二百萬元利潤的利得稅率降至8.25%，其後超過二百萬元的利潤則按16.5%徵稅

### 研究開支額外稅務扣減

為鼓勵更多企業在香港進行研發活動，企業首200萬港幣的合資格研發開支可獲得300%的稅務扣減，餘額亦可獲200%扣減，有關的扣稅金額不設上限

### 研究人才庫

資助科技公司聘用研究人才到港進行研發工作

[itf.gov.hk/tc/funding-programmes/nurturing-talent/research-talent-hub/](http://itf.gov.hk/tc/funding-programmes/nurturing-talent/research-talent-hub/)

### 科技人才入境計劃

合資格公司輸入科技人才來港從事研發工作時可獲快速處理安排

[itc.gov.hk/ch/fund\\_app/techtas/index.html](http://itc.gov.hk/ch/fund_app/techtas/index.html)

### 企業支援計劃

資助本地公司進行內部研究及發展(研發)工作

[smelink.gov.hk/zh/web/sme-portal/w/enterprise-support-scheme.html](http://smelink.gov.hk/zh/web/sme-portal/w/enterprise-support-scheme.html)

### 新型工業化資助計劃

政府會以1(政府):2(公司)的配對形式向在香港設立新的智能生產線的生產商提供資助

[itf.gov.hk/tc/funding-programmes/facilitating-technology/nifs/](http://itf.gov.hk/tc/funding-programmes/facilitating-technology/nifs/)

### 科技券計劃

為支援本地企業使用科技服務和方案以提高生產力，每家企業最高可獲60萬港元累計資助

[itf.gov.hk/l-tc/TVP.asp](http://itf.gov.hk/l-tc/TVP.asp)

### 中小企業市場推廣基金

為鼓勵中小企業參與產品及服務的出口推廣活動，每家企業最高可獲100萬港元累計資助

[smefund.tid.gov.hk/tc\\_chi/emf/emf\\_objective.html](http://smefund.tid.gov.hk/tc_chi/emf/emf_objective.html)

### 發展品牌、升級轉型及拓展內銷市場的專項基金

為支援本地企業發展品牌、升級轉型及拓展內地及所有與香港簽署自由貿易協定和促進和保護投資協定的經濟體，每家企業最高可獲700萬港元累計等額資助

[bud.hkpc.org](http://bud.hkpc.org)

### 工商機構支援基金

為資助非分配利潤組織推行項目，以提升香港非上市企業的競爭力，每個獲批項目最高可獲500萬港元資助

[smefund.tid.gov.hk/tc\\_chi/tsf/tsf\\_objective.html](http://smefund.tid.gov.hk/tc_chi/tsf/tsf_objective.html)

香港中環紅棉路8號東昌大廈24樓  
電話：(852) 3107 1000  
電郵：enq@investhk.gov.hk

投資推廣署是香港特區政府屬下部門，專責為香港促進外來直接投資。本署致力協助海外及內地企業在香港開業和發展業務，與客戶建立長遠的夥伴關係，在客戶來港發展的各個階段，免費提供專業支持服務。

本出版物包含的資訊僅供參考之用。雖然投資推廣署已力求資訊內容正確無誤，但本署對該等資料不會就任何錯誤、遺漏、或錯誤陳述或失實陳述（不論明示或默示的）承擔任何責任。對任何因使用或不當使用有關資料而引致或所涉及的任何損失、毀壞或損害（包括但不限於相應而生的損失、毀壞或損害），投資推廣署概不承擔任何法律責任、義務或責任。你有責任自行評估此出版物的所有資料，並須加以核實，以及在根據該等資料行事之前徵詢獨立意見。投資推廣署沒有對任何內容作出認可，也不表示投資推廣署推薦任何公司或供應商。