

InvestHK

投資推廣署季刊

2024年7月

北部都會區： 理想投資目的地



香港政府銳意把北部都會區打造為「國際創科新城」，進一步鞏固香港作為環球企業進入大灣區的門戶角色，助力企業充份把握大灣區的龐大發展機遇。

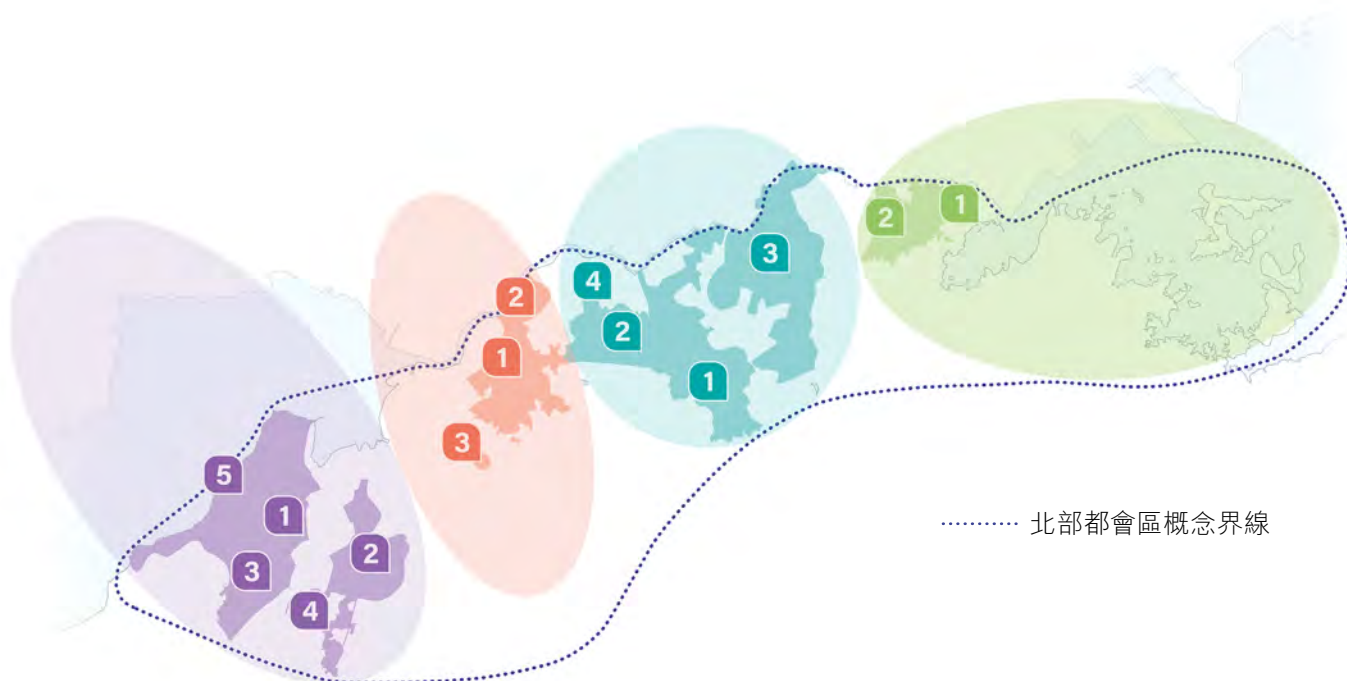
本期	3	國際行事曆
	4	國際及內地企業落戶香港歡迎會
	5	投資推廣署2024年上半年協助企業數目錄可觀升幅
	6	專題報導：促進香港與內地人才「南下、北上」雙向流動
	7-15	投資案例

北部都會區（北都）是香港未來發展的新引擎，將為香港注入新經濟動力，吸引來自世界各地的新資金、投資及創新企業。該區佔地超過30,000公頃，相當於香港總面積約三分之一，全面發展後可提供約500,000個新住宅單位及500,000個新職位。北都的規劃以「產業帶動，基建先行」為主軸，積極推動產業轉型及升級，成為香港融入國家發展大局的重點項目。

四大區域

根據《北部都會區行動綱領》，北都由西至東分為四大區域，各區設有不同的戰略定位及發展主題：

- **高端專業服務和物流樞紐** — 位處洪水橋一帶，與前海深港現代服務業合作區對接，提供金融和專業服務，並藉着口岸優勢發展現代物流業
- **創新科技地帶** — 覆蓋新田科技城，包括河套區港深創科園在內，與深圳科創園區產生協同效應，為創科發展的樞紐
- **口岸商貿及產業區** — 佔地最廣，享有羅湖、文錦渡及香園圍三個口岸的地利，帶動先進建造業、綠色產業、醫療、食品科技、現代物流業等產業發展，並可推展跨境商業服務和文娛消費，發揮強大的口岸商貿功能
- **藍綠康樂旅遊生態圈** — 包括紅花嶺、沙頭角、印洲塘等，人文和自然資源豐富，帶動康樂及旅遊發展



..... 北部都會區概念界線



高端專業服務和物流樞紐

- 1 天水圍
- 2 元朗
- 3 洪水橋 / 廈村新發展區
- 4 元朗南新發展區
- 5 流浮山 / 尖鼻咀 / 白泥



口岸商貿及產業區

- 1 粉嶺 / 上水
- 2 古洞北 / 粉嶺北新發展區
- 3 新界北新市鎮及羅湖 / 文錦渡
- 4 馬草壟



創新科技地帶

- 1 新田科技城
- 2 河套區港深創新及科技園
- 3 牛潭尾



藍綠康樂旅遊生態圈

- 1 沙頭角
- 2 紅花嶺

無盡商機

北都將深度對接深圳和粵港澳大灣區（大灣區）其他城市的規劃，勢必成為環球企業進軍中國內地及其他市場的理想平台。創新科技、金融科技、商業和專業服務及創業產業等企業將享有龐大的擴展空間，並受惠於世界級的基礎



設施、研究設施及高技術人才。此外，北都亦強調結合優質生活、產業發展和文化休閒，致力打造迎合多元化需求及充滿活力的宜居環境。

這個大型項目將為香港帶來龐大商機，投資推廣署已準備就緒，全力協助尚未落戶香港的企業了解市場環境、發掘商機、尋找潛在合作夥伴及準備日後的投標事宜。

於6月11日，土木工程拓展署、發展局及投資推廣署聯合舉辦了一場簡介會，重點講解北部都會區及交椅洲人工島發展投資所帶來的眾多商機，吸引了超過300名來自世界各地的線上及線下參加者。投資推廣署將繼續致力協助環球企業在港落戶及取得成功。



詳情請瀏覽：

國際行事曆

七月

4	<p>香港的綠色未來</p> <p>是次商業研討會聚焦綠色未來的三個關鍵領域：物流方面的能源轉型（航空、航運和道路運輸）；快速消費品（FMCG）公司的永續發展舉措；和綠色金融。投資推廣署是活動的協辦機構，並設有演講時段。</p> <p>地點：阿姆斯特丹 Royal Industriële Groote Club (IGC)</p> <p>主辦：荷蘭香港工商總會（NHKBA）</p> <p>■ nhkba.nl/green-future-hong-hong-july-4th-2024</p>
----------	---

11-12	<p>iCANX Davos Summit</p> <p>這個峰會邀請了全球領袖分享他們分別在創新、科學、技術、投資、管理和創業方面的最新成果、見解和領導技巧。</p> <p>地點：瑞士 Hard Rock Hotel Davos</p> <p>主辦：iCANX Group</p> <p>■ icanx.org/</p>
--------------	--

八月

7-9	<p>Techsauce Global Summit 2024</p> <p>是次峰會是東南亞的焦點科技盛會。峰會凝聚科技社群，匯聚來自不同行業的人才，旨在協助參加者建立人際網絡，並創造商機。</p> <p>地點：泰國詩麗吉王后國家會議中心（QSNCC）</p> <p>主辦：Techsauce Media Co., Ltd</p> <p>■ summit.techsauce.co/</p>
------------	---

九月

11-12	<p>一帶一路峰會</p> <p>一年一度的旗艦活動匯聚來自「一帶一路」沿線及以外國家和地區的高級政府官員和商界領袖，就多邊合作交流見解，共同發掘龐大商機。</p> <p>地點：香港會議展覽中心</p> <p>主辦：香港特別行政區政府及香港貿易發展局</p> <p>■ www.beltandroadsummit.hk</p>
--------------	--

19-20	<p>ecomTEAM 2024</p> <p>這個活動針對網上商店及希望拓展電子商務的人士、服務供應商（處理商、銀行和客戶服務）、物流和市場營銷專家，以及製造商。投資推廣署是活動的企業合作夥伴，並設有演講時段。</p> <p>地點：布拉索夫 Qosmo Hotel</p> <p>主辦：Wallstreet.ro</p> <p>■ ic.events/landing/bHFLWg==/ecomteam-2024.html</p>
--------------	--

25-26	<p>第24屆歐洲生物科技年度論壇</p> <p>這為期兩天的年度論壇聚焦逾15小時的深層次主題演講和小組討論。此外，活動亦設有50多場環球公司展會，由知名上市公司、私人公司、新興公司和種子公司分享公司簡介，為業界提供創新解決方案及投資和合作機會。</p> <p>地點：瑞士 Mövenpick Hotel Basel</p> <p>主辦：薩克斯投資銀行</p> <p>■ www.sachsforum.com/24bef-about.html</p>
--------------	--

詳情請瀏覽本署網站：investhk.gov.hk

更多活動：



國際及內地企業落戶香港歡迎會

投資推廣署於6月20日舉辦酒會答謝內地及海外投資者來港設立業務，行政長官李家超與超過400位來自內地及海外企業高層聚首一堂。李家超感謝他們對香港營商環境持續的信心，並鼓勵他們繼續善用香港國際優勢拓展全球業務。

李家超於酒會上致辭時表示，在「一國兩制」下，香港擁有背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，是全球最開放、營商最便利的城市之一。在最新發布的《2024年世界競爭力年報》中，香港整體排名比去年上升兩位至全球第五位，在「國際貿易」和「商業法規」更是排名全球第一。李家超指香港全力發揮作為內地與國際之間「超級聯繫人」和「超級增值人」的重要角色，成為內地企業「走出去」和把海外企業「引進來」的雙向跳板，熱烈歡迎企業、人才、資金來到香港這個活力澎湃的國際都會，體驗無限發展機遇。



商務及經濟發展局局長丘應樺及投資推廣署署長劉凱旋陪同行政長官李家超主持祝酒儀式。

劉凱旋致歡迎辭時感謝與會者選擇在香港拓展業務，充分展示了對香港的信心，投資推廣署及引進重點企業辦公室將不遺餘力，為內地和海外企業提供最貼心的支援和服務，協助企業在這個充滿機遇的城市蓬勃發展。

出席酒會的嘉賓是來自世界各地不同行業的公司代表，他們曾經於去年得到投資推廣署和引進重點企業辦公室協助在香港設立或擴展業務。



投資推廣署 2024年上半年協助 企業數目錄可觀升幅

投資推廣署宣布於2024年上半年共協助了322間內地及海外企業在港開設或拓展業務。受助企業數字較2023年同期上升43%，他們為香港經濟帶來達383億港元的投資和創造超過3,500個新增職位，分別較去年同期上升6%和44%。

投資推廣署署長劉凱旋對數字持續上升表示欣喜。她認為投資推廣署協助的企業數字持續增長是綜合多項因素的成果，包括全球經濟逐漸復蘇，以及國家對香港持續的支持等，從而加快企業拓展香港業務的步伐。

劉凱旋補充，香港在多方面而言，都是亞洲最受投資者青睞的國際金融及商業樞紐。在2024年下半年，投資推廣署將會按既定目標繼續致力推廣香港優勢。金融服務、創新科技及家族辦公室會是比較熱門的行業。另外，投資推廣署亦會加強在世界各地策略市場的推廣工作，包括東南亞國家聯盟、中東和北非地區，發揮香港作為「超級聯繫人」和「超級增值人」的優勢。

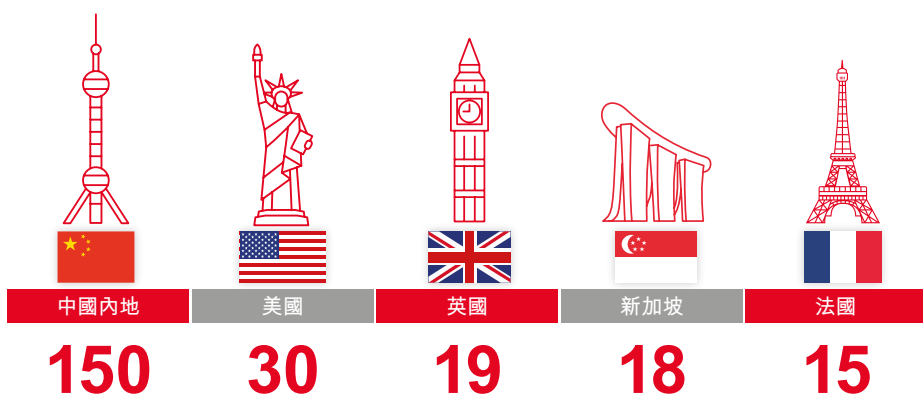


2024年上半年工作報告重點

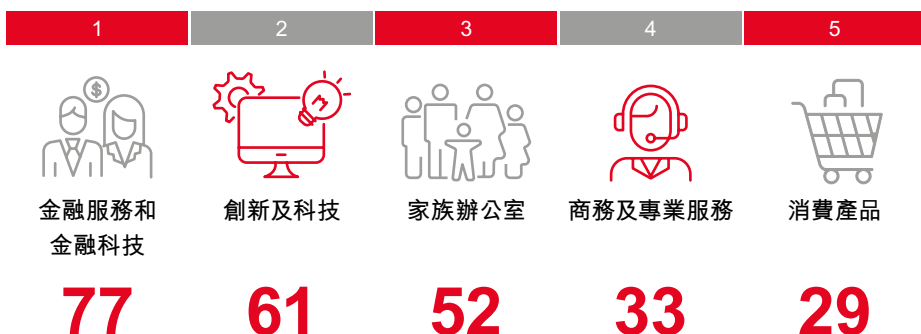


322
完成項目

首五個主要來源地



首五個行業



受助公司中有 **47** 間
是來自「一帶一路」沿線經濟體
(不包括中國內地)

促進香港與內地人才 「南下、北上」雙向流動



內地當局近期公布多項措施，以推動全球商業活動，並促進香港與內地之間更緊密的人才聯繫和交流。這些措施將有助加強香港作為國家的國際人才樞紐和粵港澳大灣區（大灣區）人才門戶的獨特角色，進一步促進香港融入國家發展大局。

非中國籍香港居民可申請「北上」一簽多行簽證到內地

香港註冊公司的外國人員現可在港申請兩年或以上的「北上」一簽多行簽證到內地，並會獲加快處理，其中的非中國籍香港永久性居民更可申請有效期最長五年的一簽多行簽證到內地。

申請人只需於網上填寫簽證申請表，並直接前往位於灣仔的中國簽證申請服務中心辦理手續，最快次日取證。香港註冊公司的外國人員只需向中心職員出示在港的工作證明（例如職員證），便可以享受優先服務。

措施適用於以下簽證類別：M（簽證 — 商務）、L（簽證 — 旅遊）、C（簽證 — 跨境運輸工具服務人員）、Q2/S2（簽證 — 探親）

不論國籍，只要來港工作或開辦業務，並成為香港居民，便可享「北上」一簽多行便利，措施充分凸顯香港的獨特地位。



詳情請瀏覽：

優化「往來港澳商務簽注」和「往來港澳人才簽注」安排

內地當局於4月28日宣布由2024年5月6日起將持商務簽注赴港的人士在港逗留期限由七天延長至14天，以及擴展人才簽注的適用範圍至北京和上海。

根據現行安排，內地居民如欲來港作商務訪問，需向內地當局申請商務簽注。優化措施積極回應了兩地商界的期盼，將持商務簽注人士每次入境香港的逗留期限由七天倍增至14天。

人才簽注自2023年2月20日起在大灣區內地城市試點實施，以便利大灣區內地人才來港進行交流訪問。截至今年4月中，已有逾18,000人次持人才簽注以訪客身分進入香港。擴展人才簽注的適用範圍至北京和上海有助吸引更多內地人才在香港匯聚交流。



詳情請瀏覽：

國家向非中國籍香港永久性居民簽發卡式證件以提升通關便利

於2024年7月10日開始，非中國籍香港永久性居民可申請由國家出入境管理局簽發的卡式證件（《港澳居民來往內地通行證（非中國籍）》），以提升他們在內地口岸的通關便利，有助他們前往內地洽談商務、旅遊和探親等。

新措施下，所有非中國籍香港永久性居民將可向國家出入境管理局委託的香港中國旅行社提出申請，於五年有效期內多次前往內地（每次不超過90天），而無須另行申請往內地的簽證。



詳情請瀏覽：

高端烈酒之都

香港的高端烈酒市場成熟蓬勃，
助力愛丁頓集團 (Edrington)
拓展北亞業務。



香港擁有蓬勃的高端烈酒市場，能夠迎合烈酒愛好者及美酒鑑賞家的不同喜好。這座城市以充滿活力的餐飲市場著稱，雲集各類高級酒吧、精緻料理及觥籌交錯場所，為消費者提供來自世界各地的優質烈酒，令人目不暇給。鑒於香港市場擁有巨大潛力，蘇格蘭知名酒商愛丁頓集團近年加強本地的業務發展。

憑藉品牌豐富的歷史底蘊及遍布全球的網絡，愛丁頓成為生產及分銷高端烈酒的領先企業之一。公司旗下的著名威士忌品牌包括 The Macallan、Highland Park 及 The Glenrothes，並且擁有多個廣受歡迎的秣酒及氈酒品牌，為市場呈獻糅合精湛工藝、卓越品質及獨特風味的頂級美酒。鑒於消費者對高端烈酒的需求與日俱增，愛丁頓因此突破界限，為消費者提供沉浸式的品酒體驗。這不單展示了愛丁頓的多元化產品和精美系列，更提升了香港高端烈酒市場的整體深度及吸引力。

為奢華賦予新定義

愛丁頓集團香港、澳門、日本及韓國董事總經理 Jaime Martin Chocano 指，香港一直是他們的主要市場。他說：「我們早於 30 多年前進軍香港，這裡亦是我們引入 The Macallan 的首個亞洲市場。香港的地理位置優越，對我們具有重大意義，也是我們作出多項戰略部署及推出新產品的理想地點。」

他稱：「於 2020 年，我們在香港開設全球首間 The Macallan Room 概念店，為消費者打造沉浸式互動空間，邀請

“香港多元化的市場為我們創造優越的營商環境，讓我們得以持續發展品牌及吸引有品味的消費者。”

愛丁頓集團
香港、澳門、日本及韓國董事總經理
Jaime Martin Chocano

他們探索威士忌的世界。此外，香港是通往中國內地的重要門戶，對我們的產品打入內地市場極為有利。這裡的餐飲市場發展蓬勃，米芝蓮星級餐廳及街頭小食應有盡有，發展潛力龐大。多元化的市場為我們創造優越的營商環境，讓我們得以持續發展品牌及吸引有品味的消費者。」

Martin 補充，The Macallan House 旗艦店已於今年 5 月在中環開幕。該店佔地超過 6,000 平方呎，針對高淨值人士及私人客戶的需要而精心設計，提供與別不同的精緻高雅體驗。

把握烈酒市場的商機

愛丁頓考慮到高端烈酒市場的蓬勃發展，即使在疫情期間，亦採取了進取的業務拓展策略，在短短數年內員工人數增加一倍。Martin 說：「我們剛剛搬到了位於金鐘的甲級寫字樓。香港辦事處是我們北亞業務的重要據點，市場覆蓋香港、澳門、日本及韓國。此外，香港是粵港澳大灣區（大灣區）市場的戰略核心，因此與內地辦事處緊密合作是我們增長策略的重要一環。」

隨著近期推出 The Macallan 的全新旅遊零售系列，以及香港國際機場的顯著地位，愛丁頓已準備就緒把握旅遊業復甦的機遇。Martin 總結道：「我們致力通過各項方案，並積極履行對可持續發展的承諾，以不斷提升高端烈酒市場的標準。我們的目標是確保顧客每品酌一口酒，都能得到奢華且愉悅的享受。」

愛丁頓集團

- 於 1861 年在蘇格蘭格拉斯哥創立，業務遍布亞太區、中東、非洲、歐洲及美洲
- 其香港辦事處聘請了約 70 名員工

edrington.com



觀看影片：

環球媒體公司 在港增強地區實力

環球全渠道媒體公司 Assembly 利用香港充滿活力的商業生態圈和全球連通性，進一步鞏固其在亞太地區媒體市場的領先地位。

香港以蓬勃多元的媒體市場見稱，一直是環球媒體公司的理想據點。這裡的媒體行業充滿活力，涵蓋數碼媒體、社交媒體、廣播及印刷業務等，為突破傳統框架的媒體活動提供了理想的環境。Assembly 看好亞太區的龐大潛力，故此選擇在港設立亞太地區總部，並於過去七年加倍投資香港業務。自此，Assembly 在市場上累積了出色表現，與本地和全球品牌合作並取得成功，以及獲得了許多獎項，包括 2023 年度的 Media Agency of the Year。

Assembly 是一間採取「數碼及數據為先」策略的全渠道媒體公司，於全球 35 個地區擁有約 2,300 名員工，專門為廣大品牌提供創新媒體策略、媒體啟動、數據和科技解決方案及商業顧問服務。公司利用其全球網絡、先進科技及數據驅動分析，推動香港業務快速增長。現時，Assembly 在零售、旅遊、奢侈品、金融科技及金融領域均建立了穩固的業務基礎，並計劃通過香港進一步擴大地區客戶群。

香港：進入亞洲市場的理想起點

Assembly 亞太區行政總裁 Richard Brosgill 認為，香港的地理位置得天獨厚，與亞洲區的其他城市聯繫密切，因此公司選擇在此設立亞太區總部。他解釋：「香港是通往亞太區市場的絕佳門戶，為我們在整個地區提供了眾多商機。這裡毗鄰我們的核心客戶和團隊，這重大優勢為我們在本地以至亞太區提供了業務增長藍圖。」

Brosgill 續稱：「我們於亞太區設立了八個辦事處。香港辦事處充當著戰略

樞紐的角色，連結各大市場的業務，令整個團隊無縫協作。此外，香港辦事處還負責華南地區的業務，與上海辦事處互相配合。兩地辦事處相輔相成，為我們的客戶提供最佳解決方案。」

蓬勃的媒體市場激發創意

Brosgill 指出，香港的媒體行業活力十足。他說：「香港一直擁有潛力可觀的媒體市場，匯集多元文化於一身。隨著消費者行為改變，平台及媒體市場亦不斷演變，驅使我們發揮創意，為客戶尋找適當的時機及方式，將他們的品牌故事栩栩如生地呈現。」

在香港不斷演變的媒體環境中，Assembly 以靈活及創新的方式為不同的客戶提供優質服務。Brosgill 透露，最近公司為一個奢侈美妝品牌及一家知名保險公司開展了大型的全渠道市場



推廣活動。這些備受矚目的項目展示了 Assembly 的專業知識，以及為客戶提供度身訂造及具影響力解決方案的能力，讓品牌與香港市場和講究品味的消費者產生共鳴和連繫。

Brosgill 在港工作七年，認為香港是宜居之地。他表示：「香港交通便利、美食紛呈，戶外活動豐富多彩，可謂動靜皆宜。在這座城市，你可以真正投入商業世界，也能同時遠離煩囂、放鬆情緒，欣賞青蔥翠綠的自然風光。」

“香港是通往亞太區市場的絕佳門戶，為我們在整個地區提供了眾多商機。這裡毗鄰我們的核心客戶和團隊，這重大優勢為我們在本地以至亞太區提供了業務增長藍圖。”

Assembly
亞太區行政總裁
Richard Brosgill

Assembly

- Stagwell 旗下成員，一間採取「數碼及數據為先」策略的全渠道媒體公司，於全球 35 個地區擁有約 2,300 名員工
- 位於香港的亞太地區總部有超過 50 名員工，負責統籌區內八個辦事處的業務及協作

assemblyglobal.com

數碼名片引領新常態

香港的創科生態圈發展蓬勃，吸引 WHOSiFY 在這裡設立總部，藉此加快數碼名片業務發展。



香港擁有蓬勃成熟的創新及科技（創科）環境，加上市民支持社會邁向數碼轉型，並且重視環境、社會及管治（ESG）措施，因此是企業設立總部的理想目的地。作為一家充滿活力的英國科技初創公司，WHOSiFY 亦被香港蓬勃的創科生態圈所吸引。

WHOSiFY 提供突破傳統的數碼名片平台，支援用戶以方便、快捷及容易掌握的方式擴展人脈及建立商貿聯繫。他們只需將 WHOSiFY 的數碼名片在對方的智能電話上輕輕一拍，便可即時及直接向對方分享自己的資料，過程順暢、高效及環保。

助力創科初創企業發展

WHOSiFY 選擇香港作為公司總部，從而可受惠於香港成熟的創科市場及有利營商的環境。WHOSiFY 聯合創始人謝嘉怡稱：「香港擁有世界一流的電訊及資訊科技基礎設施，包括覆蓋廣泛的高速互聯網及流動連接服務。本港的科技生態圈充滿活力，為發展

“香港吸引來自世界各地的多元化人才、投資者及業務夥伴。憑藉豐富多元的文化環境，香港孕育出無限創意、創新及跨文化合作，對我們開發先進數碼產品極為重要。”

WHOSiFY
聯合創始人
謝嘉怡

及擴大數碼解決方案奠定堅實基礎，確保 WHOSiFY 的客戶獲得可靠順暢的用戶體驗。」

謝嘉怡說：「此外，香港作為國際金融樞紐，吸引來自世界各地的多元化人才、投資者及業務夥伴。憑藉豐富多元的文化環境，香港孕育出無限創意、創新及跨文化合作，對我們開發先進數碼產品極為重要。」

她補充，香港為初創企業建立了良好的生態圈，並提供各類資源及支援網絡，包括政府支持措施、培育計劃、加速計劃及資助計劃，旨在幫助初創企業了解監管框架、取得資金及接觸潛在的合作夥伴或客戶。

宣揚環保理念

香港致力推動 ESG 發展，與 WHOSiFY 的核心價值不謀而合，為公司創造實現業務增長及為社會帶來正面影響的機會。於 2024 年世界地球日，WHOSiFY 踏出重要的一步，推出碳中和數碼名片，積極推廣可持續的生活方式。

謝嘉怡表示：「我們現正進行環境驗證，並有望成為碳中和數碼名片發展

的先驅。此外，我們亦致力鼓勵商界採用無紙化的數碼營運。為了配合目標，我們計劃結合員工證、公司門卡及數碼名片的功能，推出雙重晶片的三合一名片，該項創新的解決方案將可大幅提高客戶的工作效率。」

謝嘉怡認為，粵港澳大灣區（大灣區）在 WHOSiFY 的增長及發展策略中扮演著重要角色。她總結道：「大灣區擁有頂尖的生產設施及完善的研發支援，有助 WHOSiFY 加速業務增長及產品開發。此外，區內亦擁有多元化的高技術人才庫，我們將可吸納優秀人才及提升員工團隊實力，以便持續創新及優化產品。」

WHOSiFY

- 公司於 2024 年 7 月開設香港總部辦事處
- 現時公司的團隊共有八名成員，他們負責程式編寫、市場推廣、營運及生產範疇。公司計劃擴大員工團隊以支持業務發展

 whosify.io

香港為澳洲資產管理公司帶來 環球機遇

美馳澳洲資產管理(香港)發揮香港的獨特優勢，全力拓展亞洲及其他地區市場。

香港地理位置優越，加上擁有完善的金融基礎設施及監管制度，故此是國際金融服務公司擴展亞洲市場的理想基地。來自澳洲的美馳澳洲及其香港子公司美馳澳洲資產管理(香港)，認為香港是公司連繫澳洲與亞太區及世界各地的重要橋樑。

美馳澳洲資產管理(香港)於2021年成立，負責分銷美馳澳洲的基金。透過此項戰略性舉措，公司可為現有及持續擴大的本地客戶群提供更優質的服務，同時發掘市場上的嶄新機遇。

亞洲頂尖金融中心

香港作為國際金融樞紐，為美馳澳洲資產管理帶來眾多與別不同的優勢。香港亦吸引不少家族辦公室落戶，而這個業務正是美馳澳洲資產管理有意進軍的領域。

美馳澳洲資產管理總裁 Andrew Martin 稱：「在成立美馳澳洲資產管理(香港)

“由於香港擁有成熟、
高效及監管完善的
營商環境，因此吸引
我們來港落戶。對於
我們這間澳洲資產及
財富管理公司而言，
香港為我們帶來了重要的
特定市場機遇。”

美馳澳洲
資產管理總裁
Andrew Martin



時，我們留意到亞洲高淨值投資者對分散區內資產及投資澳洲市場有熱切需求。」

他續說：「加上香港擁有成熟、高效及監管完善的營商環境，故此吸引我們來港落戶。對於我們這間澳洲資產及財富管理公司而言，香港為我們帶來了重要的特定市場機遇。」

美馳澳洲現為一間環球另類資產管理企業，專注於私募信貸、核心及經營性房地產、款待、私募股權、創投及傳統資產類別。公司為澳洲及全球的零售客戶、高淨值人士及機構投資者管理投資。美馳澳洲及美馳澳洲資產管理(香港)均致力為客戶締造理想的投資回報，並以信任和透明度為服務基礎，與客戶建立長遠的合作關係。

邁向成功之路

香港不僅是享負盛名的亞洲金融中心，還提供豐富資源及有利營商的環境，以便不同背景及行業的公司蓬勃發展。Martin 指出，投資推廣署尤其為公司開業及營運提供了堅實的支持。他解釋：「海外企業與投資推廣署建立聯繫的作用不容忽視。投資推廣署提供全面的指引及有關商貿政策的資訊，有助企業於區內順利建立可持續發展的業務。」

Martin 亦補充，香港擁有融合多元文化的龐大人才庫，對海外企業格外重要。他稱：「團隊合作是美馳澳洲管理工作文化的核心部分，而我們的香港團隊充分發揮合作精神，與位於其他地方的員工彼此互相扶持。我們至今所聘請的香港團隊成員表現相當出色，他們積極拼搏、重視誠信。」

現時，美馳澳洲資產管理的香港辦事處共有六名員工。隨著香港市場的滲透速度及深度不斷增加，公司打算擴大團隊規模。

Martin 說：「展望未來，擴大香港的分銷業務是我們的一項重要戰略，它充分反映了我們集團業務日益全球化的計劃。」

美馳澳洲資產管理(香港)

- 為澳洲證券交易所上市公司美馳澳洲的子公司
- 美馳澳洲於澳洲、中國內地、香港、新西蘭、新加坡及美國的辦事處共聘請超過 600 名員工
- 截至 2024 年 4 月，美馳澳洲代表客戶投資和管理的資產達 96 億澳元，並負責管理超過 1,120 億澳元的貸款，以及為超過 1,200 億澳元的諮詢和股權資本市場交易提供建議

mafinancial.com.hk

環球軟件即服務 原生平台在香港 蓬勃發展

軟件即服務原生投資管理平台 Enfusion
視香港為不可缺少的地區樞紐。



Enfusion 是一家為投資管理機構提供頂尖科技及服務的供應商，客戶包括傳統資產管理機構、對沖基金及家族辦公室。公司在廣泛的投資策略及資產類別方面具備優勢，實力備受認可。

有鑑於此，當 Enfusion 於 2015 年開始進軍亞太區時，香港成為其不二之選。這座城市是歷史悠久的國際金融中心及金融科技創新樞紐，各項優勢持續促進 Enfusion 成長。香港的投資環境充滿活力，同樣幫助公司拓展客戶群。Enfusion 在這裡也可借機建立社群，以配合亞太區投資機構的策略及應對其營運挑戰。

香港機遇處處

Enfusion 亞太區董事總經理及銷售主管馮嘉博表示：「香港是安居樂業的理想地。這裡是對沖基金的金融中心，並且於投資管理生態圈中佔重要地位，我們因此選擇在此設立地區戰略樞紐。這裡的投資銀行、主要證券公司、基金管理機構、法律及稅務顧問緊密聯繫，故此是 Enfusion 的理想選擇。透過來港開展業務，我們還可

與主要的行業持份者輕鬆建立聯繫，進一步完善我們為投資管理機構提供的服務，滿足傳統資產管理機構、對沖基金及家族辦公室的需要。總括而言，香港擁有蓬勃的投資環境，並支持金融行業發展，有助我們擴大客戶群及建立社群，以便專心應對亞太區投資機構的策略及營運挑戰。」

Enfusion 企業發展董事總經理任方明指，香港除了擁有世界級的金融基礎設施外，也推出了不少有利營商的措施及支援計劃，對外國企業尤其有利。

她解釋：「投資推廣署及其他機構幫助企業與家族辦公室、監管部門及政府管理層建立聯繫，從而創造方便營商的環境。透過這些聯繫，Enfusion 能夠加倍融入香港的金融圈，同時提供深入見解，幫助鞏固香港作為區內對沖基金樞紐的地位。」

此外，香港的國際化人才庫是另一重大優勢。香港的人才具備敏銳的金融觸覺、精通多種語言、熟悉不同文化，並且積極拼搏，是 Enfusion 於亞洲取得佳績的原因之一。Enfusion 亞太區客戶服務董事總經理施愷殷稱，

「香港專業人士靈活求變、願意合作的特質完全符合我們的企業價值。」她補充：「香港的文化適合發展貼心的客戶服務及支援。為了提高效率，我們的客戶增加了外判中後台的服務。我們亦已重組客戶服務架構，按照每名客戶的特定要求及工作流程，提供度身訂造的協助。透過這些改善措施，我們可與香港及其他地區的客戶建立更緊密的合作關係。」

重要的拓展跳板

香港的地理位置優越，加上匯聚不同的文化，是 Enfusion 擴展至新加坡、悉尼和區內其他市場的重要門戶。香港鄰近東南亞、中國內地、日本及韓國市場，為企業帶來無窮機遇。

馮嘉博說：「香港為 Enfusion 擴展亞太區業務提供了理想跳板。香港的金融市場聲譽卓著，並擁有領先世界的基礎設施、簡單的稅制及自由貿易政策，這裡將繼續是我們於眾多高潛力市場實現未來增長的關鍵。」

“香港是對沖基金的金融中心，並且於投資管理生態圈中佔重要地位，我們因此選擇在此設立地區戰略樞紐。”

Enfusion
亞太區董事總經理及銷售主管
馮嘉博

Enfusion

- 公司於 2021 年在紐約證券交易所上市
- 過去五年，香港辦事處的人數增加三倍。目前，辦事處共有超過 70 名員工，負責銷售發展、執行及客戶管理

enfusion.com

智能物流企業發揮香港優勢 積極擴展環球市場

西井科技於香港開設海外總部，以進軍全球無人駕駛汽車市場。

“香港位處亞洲中心的戰略位置，方便創新及科技公司與地區市場建立廣泛聯繫及獲得獨到見解。”

西井科技
全球戰略事務副總裁
楊銘



憑藉香港的眾多獨特優勢，西井科技推動其國際業務擴張。於上海成立的西井科技，專注為物流業界提供由人工智能驅動的無人駕駛汽車。公司留意到來港營商的好處，因此早於2016年便開始與本地企業合作，積極探索智能物流的可持續發展。於2023年8月，西井科技更落戶香港，設立首個海外總部，以便更迅速地推進其國際拓展計劃。

蓬勃的創科生態圈

西井科技全球戰略事務副總裁楊銘指：「香港位處亞洲中心的戰略位置，方便創新及科技(創科)公司與地區市場建立廣泛聯繫及獲得獨到見解。」例如，透過香港在促進粵港澳大灣區發展中的重要角色，西井科技可滿足多個大城市對物流服務的大量需求，同時受惠於各地政府、研究機構、企業及其他組織的相互溝通及合作機會。楊銘補充，

香港作為蜚聲國際的城市，充當著中國內地與其他地區之間的貿易、航運及資訊交流橋樑，地位舉足輕重。

楊銘表示：「香港一直以來都是全球最重要的國際商業中心及物流樞紐之一，並且銳意及具備能力引領創科行業。這裡擁有多間以科研著稱的世界級大學，更擁有優秀的多元人才庫。」此外，香港還設立了多個創新中心及培育計劃，加上各項稅務優惠及其他創業支援措施均可吸引各個領域的創新公司，打造出鼓勵合作和創新的健康多元環境。

政府全力支持

楊銘說：「於2022年12月，香港政府公布了《香港創新科技發展藍圖》，推動香港的新型工業化。展望未來，香港將會全面發揮科技研發優勢，利用物聯網及人工智能等技術帶動工業升級及數碼轉型，並且支持智

慧港口發展，為西井科技帶來更多商機。」

憑藉香港的眾多優勢，西井科技持續邁向國際及取得成功。楊銘稱：「香港是活力十足及充滿多元文化的國際城市，擁有出色的公共服務、基礎設施、教育水平及就業環境，不僅是宜居之地，更為企業家及就業人士提供一個實現業務大計的理想平台。」

西井科技

- 於2016年在上海創立，現為全球18個國家及地區提供產品及服務
- 公司的旗艦產品Q-Truck於2018年推出，是全球首款全時無人駕駛新能源商用車，於2023年推出換電版

en.westwell-lab.com

香港為金融服務公司的首選地

憑藉香港蓬勃的金融市場，恒盛的資產管理分部將擴展其家族辦公室及另類投資選擇業務。



“香港作為國際金融中心，吸引眾多專業人士而至。”

恒盛
行政總裁及基金經理
黃嘉威

香港作為蜚聲國際的金融中心，多年來提供優越的環境讓金融機構發展，當中包括政府的政策措施、本港的策略性地理位置、法治精神、低稅率制度及出色人才。過去50年，恒盛於香港優越的營商環境中穩步發展。為了配合香港推動家族辦公室的行業發展，公司正積極拓展業務，以協助來自中國內地及東南亞的多個家族辦公室。同時，公司也為客戶持續優化對沖基金投資組合及另類投資選擇。

香港的獨特優勢

恒盛行政總裁及基金經理黃嘉威深信香港將一直成為公司的最佳據點。他說：「香港是國際金融中心，擁有成熟的金融體系及穩定的政治環境，是企業的理想選擇。」他稱：「作為亞洲的重要樞紐，香港可幫助企業發展亞太區業務。值得注意的是，香港的投資者毋須繳交資本增值稅，加上受惠於較低的薪俸稅及利得稅率，在這裡營商和工作可享獨一無二的優勢。」

未來兩年，恒盛計劃將員工團隊擴展至新加坡及中國內地。黃嘉威認為，公司位於香港，並與粵港澳大灣區（大灣區）緊密連繫，有利與跨境客戶順利流暢地進行交易。他指出：「香港與大灣區的文化背景相近，是中國內地投資者的不二之選。香港的地理位置有助我們全面把握大灣區的機遇，而該區正是國家經濟發展的重要引擎。」他補充：「最近我們的管理層團隊迎來了來自歐美及星加坡的私人銀行主管加入。」

高技術人才庫

黃嘉威相信，香港不單於金融領域上，更於法律、科技及其他行業中培育了眾多優秀人才，企業必定能在香港找到符合公司需要的員工。他說：「在香港增聘人手時，我們會首先考慮本港龐大的人才庫及多元化的勞動市場。香港作為國際金融中心，吸引眾多專業人士而至。我們的法律專業人員熟悉國際法，而本地大學也享負盛名。此外，多家私營銀行及投資機

構均於香港設有分部，為我們帶來豐富的人才資源及增添城市的吸引力。」

黃嘉威認為香港是宜居之地，他稱：「香港的生活質素較高，市民可享受先進的醫療服務、多姿多彩的文化活動及頂級的教育資源，而且公共交通系統亦相當便捷。香港機遇處處，對於喜歡城市生活及有意發展事業人士來說，這裡充滿著精彩多元的體驗。」

恒盛證券及恒盛資產管理

- 於1971年創辦，總部位於香港，為香港聯合交易所有限公司參與者的綜合金融服務公司
- 於2020年代，公司進軍資產管理及家族辦公室市場，提供更完善的對沖基金投資策略組合及另類投資選擇

 newregion.com.hk

由香港至粵港澳大灣區 —— 建築業務蓬勃發展

半世紀以來，跨國建築設計事務所 Skidmore, Owings & Merrill (SOM) 一直活躍於香港市場。得益於粵港澳大灣區的發展，該事務所近年亦開展跨境業務，致力於促進大灣區建築風貌的蛻變，以及引入可持續發展和創新設計的理念。



在繁榮的商業環境下興旺發展

SOM 自 1974 年落戶香港，今年將迎來其 50 周年誌慶。公司協同利用香港的多種優勢作為其營商基地，同時亦為香港的建築業發展作出重大貢獻。以香港作為亞洲業務的中心讓 SOM 獲益良多。公司亞洲業務主管 Peter Brannan 讚歎香港作為區域中心的吸引力——「香港是亞洲最宜居的城市之一。」這對 SOM 這些有賴於頂尖國際人才的公司意義重大。Brannan 說：「人才想要來香港，不僅因為香港引人入勝的生活條件，還因為其豐富的人際和專業網絡、卓越的工作態度，以及給人一種可輕鬆快速完成工作的感覺，這些優勢為富有活力和創造力的人士所嚮往。」

Brannan 表示，以香港作為商業基地還能為企業帶來相應的優越地位。他指出：「將企業地區總部設立在香港能發揮顯著作用。」這座城市吸引了來自大灣區、中國內地其他地區以及整個亞太區域的主要政府及企業代表。他舉例，大灣區各市政府決策者通常就新建項目在香港物色人才及專家意見。Brannan 說：「這為香港帶來了巨大的機遇。未來數年，我們預計公司的亞太業務將進一步增長。」

香港亦是開展中國項目的理想基地。Brannan 說：「近年來，SOM 在中國各地完成了數百個項目，大灣區自然是

“香港是亞洲最宜居的城市之一。人們熱愛這裡的環境、郊野公園、山海交融的奇妙景觀、充滿活力的社交生活和娛樂場所、輕鬆開放的社會的氛圍、全球聞名的美食、以及由現代基礎設施帶來的便利。”

Skidmore, Owings & Merrill 亞洲業務主管 Peter Brannan

一個富有潛力和強勁發展勢頭的戰略性地區。我們正在加強大灣區的業務，最近在廣州設立了辦事處以進一步提升工作效率。」他對香港與大灣區在創新合作項目上的機遇充滿信心。他指出：「SOM 研發的『紅杉城市』理念需要在建築方面採用新設計、新系統及新材料。憑藉香港的創新性人才及大灣區的製造實力，我們能夠在這座城市展示領先全球的可持續發展建築模式。」

SOM 如何帶來改變

SOM 以其超高層建築項目享譽世界，世界最高建築迪拜哈利法塔以及許多其他全球大型建築均由 SOM 負責設計。因此，SOM 理所應當地在香港這個以摩天高樓林立而聞名的城市佔有一席之地。但 Brannan 表示，SOM 不僅是「高樓建築專家」，同時也在設計全球技術領先的綠色建築及重要公共空間方面擁有豐富經驗。他以公司在香港本地的代表項目為例，包括具標誌性的香港會議展覽中心及香港國際機場航天城總體規劃。

Brannan 認為，SOM 的影響力不在於其建築項目的高度，而在於這些建築對城市的可持續發展所作出的顯著貢獻。

他表示：「SOM 是引領可持續發展思維的先驅和創新者。我們正處於人類歷史的關鍵時刻，與 SOM 類似的設計事務所需要引領潮流，不只是減少建築物的碳排放，還要創造淨零建築。我很欣喜地看到 SOM 構想的未來建築物在其 100 年使用週期內可減少高達百分之 340 的碳排放。」

「紅杉城市」是 SOM 近期的研究提案之一，提倡通過融合創新的設計與物料，創造出像樹木一樣可吸收二氧化碳的建築。Brannan 表示：「我們其實已經到了可以新建或改造建築物的階段，使建築更像有機生命體而非傳統的混凝土、金屬及玻璃構築物。這樣不僅有益於減少碳排放，還能改善建築使用者的健康狀況並豐富他們的社交生活。」

Brannan 承認，「紅杉城市」理念的實施還需要一定的適應階段。他說：「必須要有政府監管和法規以強制推行這類可持續發展措施。」但他堅信監管必將到來，屆時不能實行可持續發展的企業將變得落後。長遠來看，企業的盈利無疑將與可持續發展緊密相聯。

SOM

- 成立於 1936 年，是全球歷史最悠久、規模最大的建築設計事務所之一
- SOM 是一個由建築師、設計師、工程師和規劃師組成的國際設計團隊，在設計全球技術領先的綠色建築及重要公共空間方面擁有豐富經驗
- SOM 於 1974 年設立香港辦事處，作為其亞洲業務的區域中心

 som.com

利用數碼科技 創建大型語言模型

InsightPlus AI 旨在利用香港的眾多獨特優勢，成為現今數碼時代最大型的非英語語言模型平台。

香港的資訊及通訊科技生態圈發展蓬勃，持續推動各項創新及技術進步。這座城市在人工智能、物聯網及數碼科技等範疇均迅速發展。政府更推出一系列措施，積極與業界合作，致力鞏固香港作為領先資訊及通訊科技創新中心的地位。對於加拿大科技企業 InsightPlus AI 來說，香港正是其設立總部的最佳選擇。

InsightPlus AI 於 2013 年創立，旨在為非英語的較小眾語言建立大型語言系統，並開發不同領域的多元化人工智能應用程式，從而提供更精確的數碼化語言解決方案。公司目前提供多項獨特的解決方案，包括生成式 InsightPlus GPT，以發揮人工智能創新中心的功能。InsightPlus AI 的核心業務分支是 Votee，其為 InsightPlus AI 的市場研究部門。Votee 利用尖端的人工智能及區塊鏈技術，致力解決產品和市場研究方面的傳統難題。

創新之都

香港為嘗試開闢新天地的企業提供有利及支持創新的環境，鼓勵他們嘗試，助其成功。InsightPlus AI 聯合創始人丁柏生稱：「香港是安居樂業的好地方。這裡稅率低、效率高、交通基建完善，並且是東亞及東南亞地區的樞紐，適合我們在此設立總部。」

他補充：「香港政府及業界領袖不遺餘力，共同建立了一個充滿活力的資訊及通訊科技生態圈。除了政府的全面支持外，香港的私人企業亦提供大量資源，促進創新發展。」

“
香港稅率低、效率高、
交通基建完善，並且是
東亞及東南亞地區的
樞紐，適合我們在此
設立總部。”

InsightPlus AI
聯合創始人
丁柏生



InsightPlus AI 更受惠於政府推出的企業支援計劃。透過該計劃提供的資助及僱員津貼，公司能夠針對繁體中文手寫字體而研發光學字元辨識解決方案。此外，公司也參與了香港的科技券計劃及數碼港創意微型基金，並獲得投資推廣署及其他機構的支援。

連通世界，堅實支持

香港的地理位置獨特，較易獲得周邊地區的資源。丁柏生指：「粵港澳大灣區為我們帶來無盡的機遇及資源。香港不僅設有多項資助計劃，更帶來了頂尖的科技人才庫、多元化的市場，以及重視資訊及通訊科技創新的合作夥伴及投資者。在粵港科技合作資助計劃下，InsightPlus AI 致力開發更高智能的多用途機械人技術。」

香港憑藉多項優勢，成為了企業突破界限的理想測試場地及起步平台。

丁柏生說：「相比其他城市，香港具有多重優勢，故此我們選擇在港落戶。香港的宏觀政策有利開拓嶄新市場，InsightPlus AI 正積極進軍香港以外的地區，藉此推動業務增長。」

InsightPlus AI

- 公司提供多元化人工智能平台，專注為較小眾及數碼資源較匱乏的語言建立大型語言模型
- 公司總部位於香港，於越南及中國內地設有據點
- 現時公司約有 10 名香港員工，並計劃於未來數月擴大本地團隊

 insightplus.ai



中華人民共和國香港特別行政區政府
InvestHK 投資推廣署
The Government of the
Hong Kong Special Administrative Region
of the People's Republic of China

investhk.gov.hk

香港中環紅棉路8號
東昌大廈24樓

(852) 3107 1000

enq@investhk.gov.hk



關注我們



本出版物包含的資訊僅供參考之用。雖然投資推廣署已力求資訊內容正確無誤，但本署對該等資料不會就任何錯誤、遺漏、或錯誤陳述或失實陳述（不論明示或默示的）承擔任何責任。對任何因使用或不當使用有關資料而引致或所涉及的任何損失、毀壞或損害（包括但不限於相應而生的損失、毀壞或損害），投資推廣署概不承擔任何法律責任、義務或責任。你有責任自行評估此出版物的所有資料，並須加以核實，以及在根據該等資料行事之前徵詢獨立意見。投資推廣署沒有對任何內容作出認可，也不表示投資推廣署推薦任何公司或供應商。